



# Nieuwsbrief

## GEMEENTE VOORSCHOTEN

*Met deze periodieke nieuwsbrief informeren we u als omwonende of direct betrokkene over de ontwikkelingen rond de nieuwbouw van basisscholen Het Kompas en De Vink in Noord-Hofland.*



Op de huidige locatie van basisschool Het Kompas, aan de Van Hogendorpweg, komen twee nieuwe scholen en een gymzaal. In deze nieuwsbrief vertellen we meer over de stand van zaken op dit moment. Ook treft u een interview aan met twee omwonenden die zich actief inzetten voor het Comité Nieuwbouw Scholen Noord-Hofland en geeft de nieuwe wethouder Inge Adema haar visie op de nieuwbouw.

### Stand van zaken

De scholen, de gemeente en de architect werken hard aan het

ontwerp van de nieuwe basisscholen en de gymzaal. De ontwikkelingen zijn op dit moment ver gevorderd. Het voorlopig ontwerp is inmiddels door de stuurgroep vastgesteld. De projectgroep richt zich nu op het afronden van de ontwikkelingsfase en het creëren van een definitief ontwerp. De voortgang van het ontwerp heeft een paar weken stilgelegen in verband met aanvullend onderzoek in opdracht van de nieuwe coalitie. Er heeft een onderzoek plaatsgevonden voor het creëren van meer speelruimte voor de school en het eventueel behouden van de

gymzaal. Het onderzoek heeft geresulteerd in extra speelruimte en het verplaatsen van de parkeerplekken naar de Thorbeckeweg. Er komt een nieuwe gymzaal die in het ontwerp van de scholen wordt geïntegreerd. De onderzoeksresultaten komen nog in de raad en de commissie Mens & Samenleving. In september zal de raad een definitieve beslissing nemen over het ontwerp. De gemeente stelt daarnaast plannen op om het scholencomplex en de woningen optimaal te ontsluiten en zoveel mogelijk groen te behouden. Op 14 september 2010 volgt een





bijeenkomst voor de buurt waarin we het ontwerpplan voor de scholen presenteren. Aanvang is om 19.30 uur in het schoolgebouw van De Vink. Intussen heeft het Comité Nieuwbouw Scholen Noord-Hofland regelmatig contact met wethouder Inge Adema over de voortgang van het project. We verwachten volgens de bijgestelde planning om in maart 2011 te starten met de bouw, zodat de scholen in het voorjaar van 2012 gereed zijn.

#### **Tijdelijke huisvesting**

Naar aanleiding van een forse overschrijding van het budget voor de terreininrichting, hebben we alternatieve locaties voor tijdelijke huisvesting onderzocht en bezuini-

gingsmogelijkheden bekeken. Uiteindelijk is besloten de eerder vastgestelde locatie toch te handhaven, maar het parkeerterrein te laten vervallen. De benodigde bezuiniging bereiken we door voor het parkeren te verwijzen naar de parkeerstrook langs de Admiraal de Ruytersingel. De gemeente zal adequate verkeersvoorzieningen realiseren om een en ander geordend te laten verlopen. Door de extra onderzoeken voor meer speelruimte en rond de tijdelijke huisvesting is de definitieve planvorming enigszins vertraagd. Daardoor is verhuizing naar de tijdelijke locatie deze zomer niet meer haalbaar. Het eerstvolgende verhuismoment is in de kerstvakantie van dit jaar.

Wethouder Inge Adema:

## ‘Doordacht plan tot uitvoer brengen’

***Inge Adema is als nieuwe wethouder ‘Werk, Welzijn en Beheer omgeving’ meteen nauw betrokken bij de scholenbouw in Noord-Hofland. Zij maakt zich hard voor aanvullende speelruimte en vindt goed contact met schooldirecties, ouders en omwonenden van eminent belang om tot een gedragen plan te komen. ‘We letten daarbij wel op de centen’, aldus de VVD-wethouder.***



Het wethouderschap bevalt Inge Adema goed. ‘Als geboren en getogen Voorschotense vind ik het prettig me in te zetten voor dit dorp en zijn mensen. Ik ben op een rijdende trein gesprongen en de eerste periode is bijzonder hectisch. Het overleg met mensen maakt dat ik me snel in de materie kan verdiepen. Dat geldt ook voor de plannen in Noord-Hofland. Ik heb veel bewondering voor de scholen en inwoners van Noord-Hofland, die zich met hart en ziel inzetten voor de scholenbouw. Daarnaast wil ik een compliment geven aan de vorige wethouder,

omdat het voorlopig ontwerp een mooie nieuwe school laat zien. We hebben echter nog wel aanvullende wensen vanuit de stuur- en projectgroep onderzocht. Die gingen met name over de locatie van de kiss-and-ride zone en de speelruimte rond de scholen. Die ruimte moet ‘Voorschoten waardig’ worden.’ Maar, meer speelruimte kost ook meer geld.’

#### **Verhuizing**

Wethouder Adema: ‘Voor ons was het financieringsvraagstuk een van de redenen om de verhuizing van Het Kompas naar de tijdelijke



locatie op te schuiven, van deze zomer naar het einde van dit jaar. De kosten van de tijdelijke locatie waren veel hoger dan begroot. Deze meerkosten zouden ten laste komen van de post 'onvoorzien', terwijl er nog geen spade de grond in is voor de nieuwe school. Hoewel ik me zeer bewust ben van de emoties en ongemakken die dat oplevert voor het onderwijzend personeel, kinderen en de ouders, moesten we hierin keuzes maken. We zitten immers in financieel zwaar weer en er zijn op dit moment vier scholen in het dorp die nieuwbouw behoeven. We kunnen het geld maar één keer uitgeven.'

#### **Start nieuwbouw**

'Daarbij komt dat de tijdelijke locatie technisch niet meer haalbaar is. Het wachten op een BUS-verklaring van de provincie, het gereed maken van het terrein (inclusief de doorlooptijd van de openbare aanbesteding), de aanleg van goede riolering en nutsvoorzieningen nemen te veel tijd in beslag om een verantwoorde

verhuizing deze zomer mogelijk te maken. Daarnaast wilden we de verkeerssituatie grondiger bekijken. We hebben ook naar alternatieven gekeken, maar moesten daarbij uiteraard rekening houden met de wensen van de schooldirectie. Het moest een gebouw in de wijk zijn en de scholen wilden bij elkaar blijven. Met zestien lokalen is dat geen sinecure. Uiteindelijk is het besluit gevallen om de scholen in december naar de tijdelijke locatie te verhuizen. Vlak daarna, in het voorjaar van 2011, start de nieuwbouw.'

#### **Behoud van groen**

'In de tussentijd doet de gemeente er alles aan om de leer- en werk-omstandigheden in de huidige scholen zo goed als mogelijk te houden. We overleggen regelmatig met schooldirecties en het Comité Nieuwbouw Scholen Noord-Holland over de ontwikkelingen. Ik vind het belangrijk om korte lijnen te hebben en bereikbaar te zijn voor vragen. We streven immers allemaal naar één gezamenlijk

doel: prachtige scholen, die weer 40 jaar meekunnen! Scholen die in een goed leefbare wijk staan. Aan die leefbaarheid draagt met name het vele groen bij. Het groen dat Voorschoten zijn rustieke karakter geeft, temidden van de Randstad. Ik verneem dan ook graag de wensen van bewoners via het comité ten aanzien van groen. Ik zal me inzetten voor behoud van zoveel mogelijk groen. Er volgt nog een ruimtelijk plan waarin de groeninrichting is opgenomen. Maar ook zaken als verkeersstromen, nieuwe verbindingen en parkeerdruk krijgen daarin aandacht.'

#### **Definitief ontwerp**

'Ik verwacht dat we eind juni/begin juli het voorlopig ontwerp aan de schooldirecties en het bewonerscomité kunnen presenteren. We bespreken dan in september het definitief ontwerp in het college en de raad. In het najaar komt er een presentatie aan de bewoners. Daarna kunnen de plannen ten uitvoer komen. Want daar gaan we voor!'

Linda Verschoor en Sylvia Roest:

## ‘Ruime scholen in het groen’



Sylvia Roest en Linda Verschoor: ‘Meer speelruimte voor de kinderen realiseren.’

**‘We zijn blij dat er na elf jaar overleg nieuwbouw komt voor de scholen’, vertellen Linda Verschoor en Sylvia Roest, omwonenden in Noord-Hofland en elk moeder van twee kinderen op Het Kompas. ‘We willen echter meer speelruimte voor de kinderen, duidelijkheid over het behoud van groen en de verkeersstromen in de wijk. Met de nieuwe wethouder hebben we er meer vertrouwen in dat we er op genoemde punten uitkomen.’**

‘Voorschoten is de parel aan de Vliet. We wonen in een dorp en dan moet je qua normering over de ruimte niet de maatstaven van een metropool nemen’, vindt Sylvia Roest. ‘Op de scholen zitten 700 kinderen, die daar elke dag volop willen spelen. We zouden dus graag in tegenstelling tot het eerste ontwerp meer ruimte om de school zien. Voor groen, fietsenstallingen en om evenementen met de gehele school te vieren.’ Op dit moment zijn de mogelijkheden voor meer speelruimte onderzocht en wordt gewerkt aan een definitief ontwerp. ‘Het belangrijkste is dat er een goed doordacht plan ligt’, vindt Linda Verschoor. ‘Rekening houdend met toekomstige eisen, zoals ten aanzien van naschoolse opvang. We moeten

immers tientallen jaren met de scholen vooruit.’

### Fijne leefomgeving

De dames zetten zich actief in voor het Comité Nieuwbouw Scholen Noord-Hofland en vinden ook de leefomgeving belangrijk. ‘Het is hier prachtig groen. Echt geweldig! We willen dan ook graag benadrukken dat het groen behouden blijft. We hebben hier te maken met toekomstbomen uit het groenstructuurplan en behouden graag de ecologische verbindingzone aan de Van Hogendorpweg. Een zone die een groene sfeer uitademt en veilig is voor de kinderen, doordat meer ruimte zit tussen de speelpleinen en de openbare weg’, vertelt Linda Verschoor. ‘Mochten er onver-

hoopt bomen door de bouw weg moeten dan willen wij herplant in de directe omgeving van de scholen.’

### Goed overleg

‘We willen verder graag duidelijkheid over de groeninrichting van het plan. Iedereen vindt het toch belangrijk dat kinderen voldoende kunnen bewegen en in een groene omgeving opgroeien. Ik verwacht echter dat we die duidelijkheid ook krijgen’, zegt Sylvia Roest. ‘De nieuwe wethouder heeft direct de afspraak gemaakt dat onze secretaris van het comité over de ontwikkelingen wordt geïnformeerd. We gaan regelmatig overleggen met de wethouder en projectleider en de scholenbouw wordt een vast agendapunt bij de commissievergadering Mens & Samenleving. Samen gaan we voor één doel: ‘Ruime scholen in een prettige, groene leefomgeving.’

### Vragen

Mocht u naar aanleiding van deze nieuwsbrief nog vragen hebben of in het algemeen over de nieuwbouw in Noord-Hofland, dan kunt u deze schriftelijk aan de gemeente stellen via het volgende e-mailadres:

[nieuwbouwnoordhofland@voorschoten.nl](mailto:nieuwbouwnoordhofland@voorschoten.nl)

### Website

Meer informatie over lopende projecten van de gemeente Voorschoten kunt u vinden op [www.voorschoten.nl](http://www.voorschoten.nl).

### Bezoekadres

Gemeente Voorschoten  
Leidseweg 25  
2252 LA Voorschoten  
Postbus 393  
2250 AJ Voorschoten  
(werkdagen 08.30 – 12.30 uur)